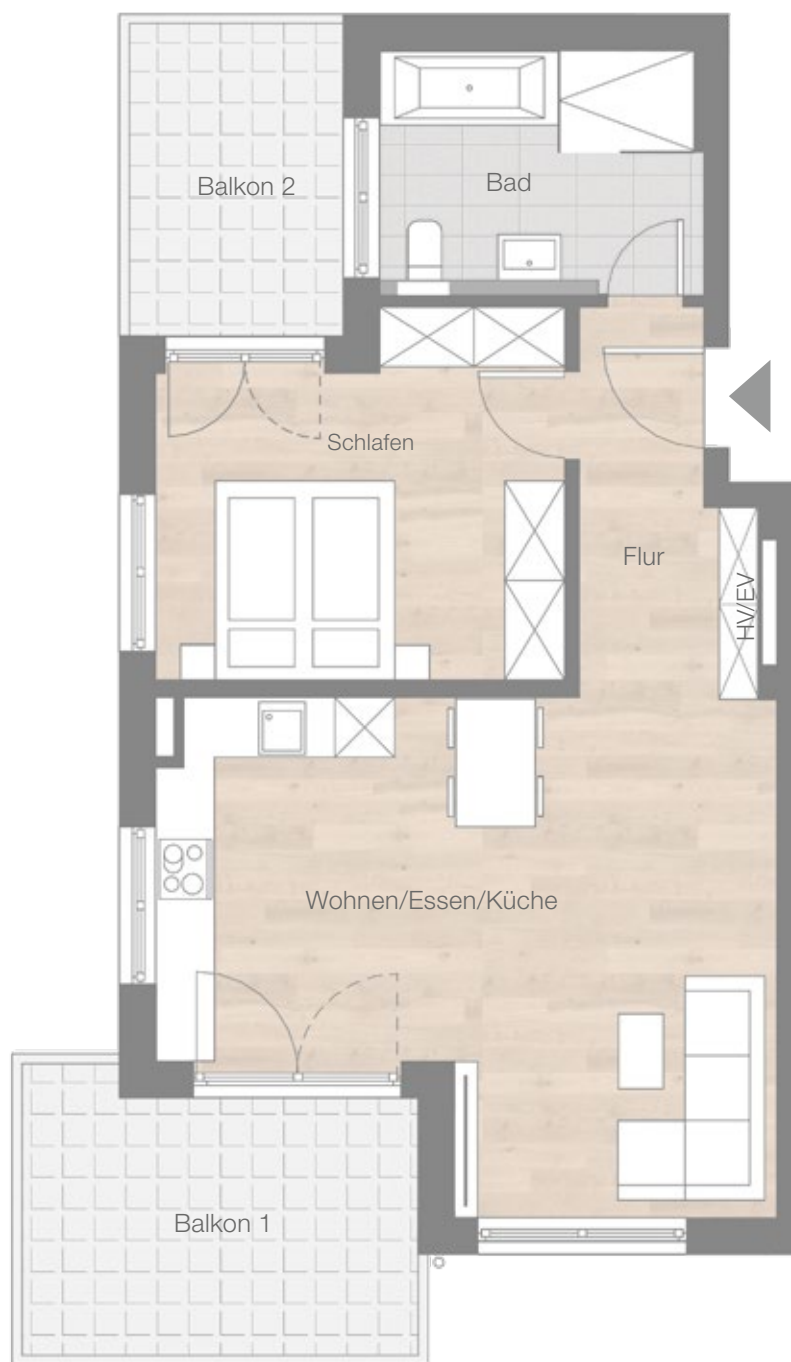


WHG 12

2 Zimmer | Obergeschoss



Maßstab ca. 1:75

	Wfl.
Wohnen/Essen/Küche	ca. 27,7 m ²
Schlafen	ca. 14,0 m ²
Bad	ca. 7,6 m ²
Flur	ca. 6,1 m ²
Balkon 1 (1/2 x 10,6 m ²)	ca. 5,3 m ²
Balkon 2 (1/2 x 6,8 m ²)	ca. 3,4 m ²
<hr/>	
Wohnfläche	ca. 64,1 m ²
Nutzbare Fläche	ca. 72,8 m ²
<hr/>	
Keller	ca. 5,1 m ²



HV/EV = Heizungs- / Elektroverteiler

Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft.

In der hier aufgeführten Berechnung der Wohnfläche gehen Terrassen und Balkone zu 50% ein. Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft. Illustrationen sind künstlerische Darstellungen aus Sicht des Illustrators.

