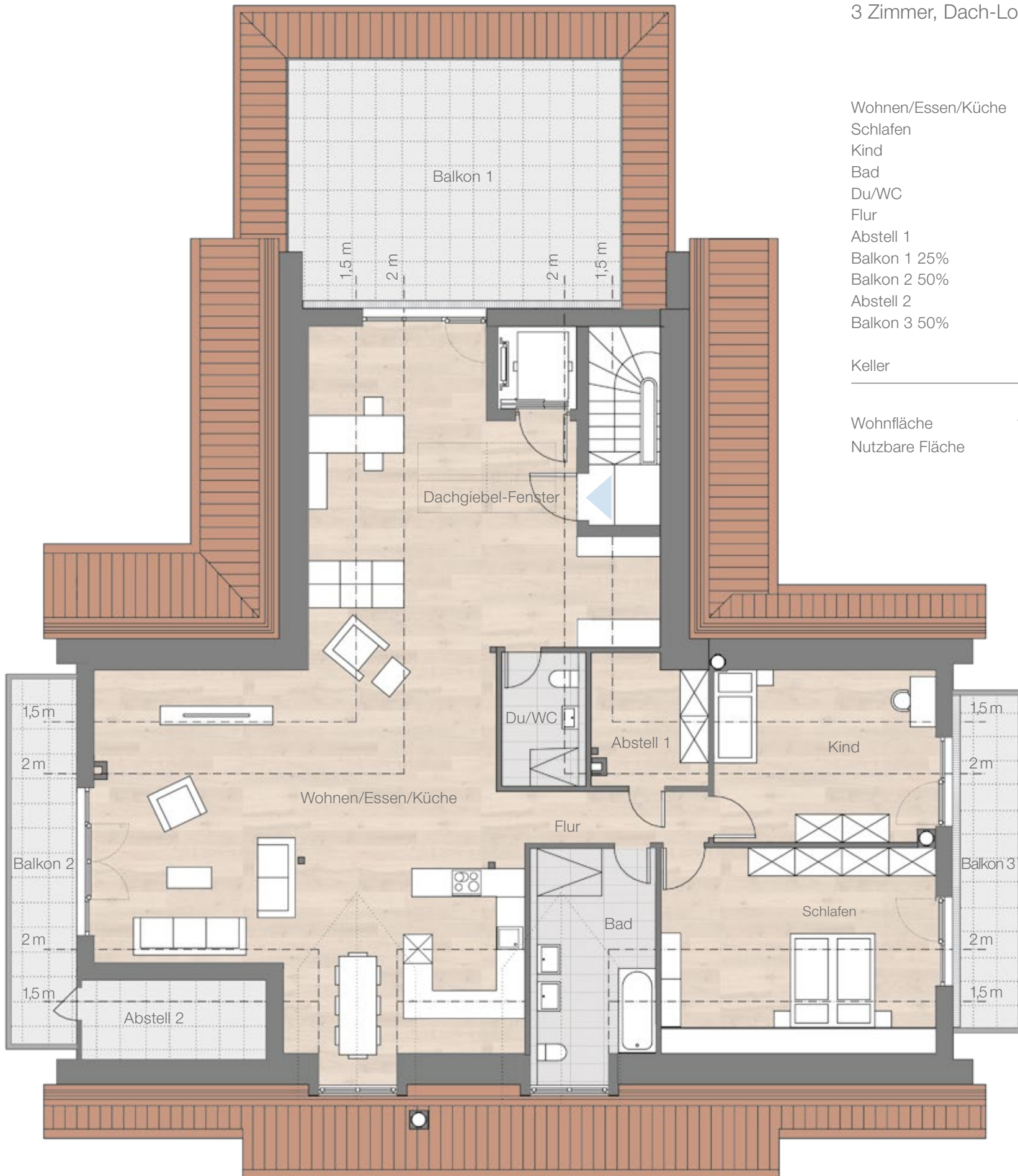


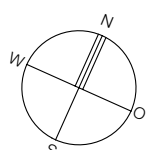
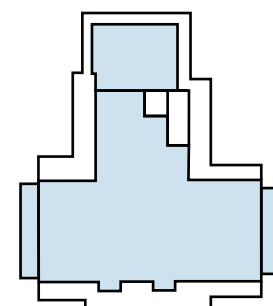
WHG 10

3 Zimmer, Dach-Loft



	Wfl.	Nfl.
Wohnen/Essen/Küche	94,7 m ²	94,7 m ²
Schlafen	19,4 m ²	19,4 m ²
Kind	11,9 m ²	11,9 m ²
Bad	11,1 m ²	11,1 m ²
Du/WC	4,6 m ²	4,6 m ²
Flur	5,0 m ²	5,0 m ²
Abstell 1	3,6 m ²	3,6 m ²
Balkon 1 25%	9,1 m ²	36,4 m ²
Balkon 2 50%	4,8 m ²	9,6 m ²
Abstell 2		1,7 m ²
Balkon 3 50%	4,5 m ²	9,1 m ²
Keller		5,5 m ²
Wohnfläche	168,7 m²	
Nutzbare Fläche		212,6 m²

Maßstab ca. 1:100



Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft. Alle m²-Angaben sind Circa-Maße. Illustrationen sind künstlerische Darstellungen aus Sicht des Illustrators. In der hier aufgeführten Berechnung der Wohnflächen gehen Terrassen, Balkone und voll ausgestattete Hobbykeller überwiegend zu 50% ein. Zum Teil werden die Terrassen und Balkone aufgrund ihrer Größe mit 25 % berechnet.