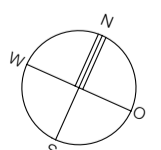
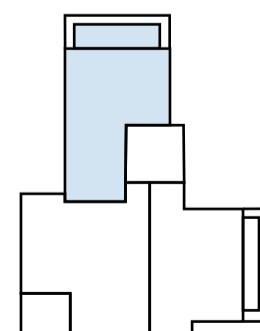


Maßstab ca. 1:75

WHG 9

3 Zimmer, Obergeschoss

	Wfl.	Nfl.
Wohnen/Essen/Küche	30,3 m ²	30,3 m ²
Schlafen	15,6 m ²	15,6 m ²
Kind	12,2 m ²	12,2 m ²
Bad	6,8 m ²	6,8 m ²
Flur	9,5 m ²	9,5 m ²
WC	2,4 m ²	2,4 m ²
Balkon 50%	7,2 m ²	14,5 m ²
Keller		7,0 m ²
Wohnfläche	84,0 m²	
Nutzbare Fläche		98,3 m²



Sanitäre Einrichtungsgegenstände und Möblierung sind beispielhaft. Alle m²-Angaben sind Circa-Maße. Illustrationen sind künstlerische Darstellungen aus Sicht des Illustrators. In der hier aufgeführten Berechnung der Wohnflächen gehen Terrassen, Balkone und voll ausgestattete Hobbykeller überwiegend zu 50% ein. Zum Teil werden die Terrassen und Balkone aufgrund ihrer Größe mit 25 % berechnet.